



TUNISIA
PPP 2018

23



Emplacement :
Gabès



Entreprise :
GCT



Mission :
Nouvelle cité
industrielle



Coût :
N/A

Création d'une nouvelle zone industrielle/d'un nouveau parc industriel

Présentation générale du projet

Le gouvernement tunisien souhaite créer une zone industrielle de pointe pour catalyser l'industrialisation et qui ferait de la Tunisie une force économique de premier plan dans la région MENA et au-delà.

L'objectif principal est d'accélérer la croissance nationale et régionale en impliquant des partenaires supplémentaires pour faciliter l'expansion industrielle, permettre le développement du secteur privé dans les zones industrielles et garantir un environnement réglementaire efficace et favorable aux entreprises.

Caractéristiques principales du parc industriel

Le gouvernement est à la recherche d'un modèle innovant pour le développement de la zone industrielle/du parc industriel et prévoit d'avoir les caractéristiques suivantes :

- *Caractéristiques physiques*
 - Un développement par étapes basé sur les mesures du marché/axé sur la demande.
 - Un environnement attractif
 - Correctement entretenu.
- *Caractéristiques du service*
 - Multiservices pour les utilisateurs
 - Zonage flexible
 - Multimarchés
 - Mesures de protection environnementale
 - Gestion professionnelle
 - Marketing agressif
- *Rôles*
 - Le secteur public fournit une infrastructure hors site et réglementaire.
 - Le secteur privé fournit des infrastructures sur site, développe, gère et commercialise dans un but lucratif.