



AVIS D'APPEL A MANIFESTATION D'INTERET

Concession pour le financement, la conception, la réalisation, l'aménagement et l'exploitation d'une zone d'activités logistiques à Radès

L'Office de la Marine Marchande et des Ports (ci-après dénommé OMMP), en sa qualité de concédant, émet le présent appel à manifestation d'intérêt pour la mise en concession d'un terrain d'une superficie globale d'environ 46,5 hectares relevant du domaine public portuaire de port de Tunis-Goulette – Radès (Bassin de Radès), Pour le financement, la conception, la réalisation, l'aménagement et l'exploitation d'une zone d'activités logistiques.

Le projet consiste notamment, en la réalisation:

- Toutes les études nécessaires en liaison avec la réalisation et l'exploitation du projet objet de la concession
- Les travaux Extramuros (bretelle d'accès à la zone) et essentiellement l'aménagement et raccordement des réseaux divers nécessaires à l'exploitation du projet
- Les travaux éventuels de stabilisation de la plateforme afin de disposer d'un terrain de bonne résistance
- Les travaux de viabilisation de la zone ainsi stabilisée : chaussées, Voiries Réseaux Divers, connexions diverses (eaux Usées, eaux pluviales, éclairage, incendie, Réseaux télécommunication.....), à l'intérieure de la zone.
- Les travaux de construction et équipement d'entrepôts couverts, d'espaces parkings, d'un centre d'affaires, de parcs de stationnement et de stockage des unités (conteneurs, unités roulantes,...), d'unités industrielles de petites transformations : assemblage, étiquetage, emballage, ensachage, reconditionnement....
- Et l'exploitation de la zone logistique directement ou indirectement via des contrats de location ou de sous-traitance.

Conditions de participation :

La présente manifestation d'intérêt est destinée aux professionnels exerçant dans le secteur de la logistique (développeurs de plateformes logistiques ou exploitants logisticiens), portuaires ou des transports et justifiant d'une expérience minimale de dix ans.

Les candidats pourront soumissionner seuls ou dans le cadre d'un seul groupement solidaire avec désignation d'un chef de file. L'expérience minimale prise en considération sera celle du chef de file

Le dossier de la manifestation d'intérêt peut être retiré auprès de l'Office de la Marine Marchande et des ports (OMMP) bâtiment administratif – direction de l'exploitation et de développement (1^{er} étage) , port de la Goulette 2060- la Goulette (TUNISIE), Tel + 216.71.735.300 Fax + 216.71.735.812.

La date limite pour la réception des dossiers de candidature à la manifestation d'intérêt est fixée pour le **31 Août 2017 à 12.00 H (heure de Tunisie)**.

Les dossiers de candidature peuvent être déposés sous enveloppe cachetée directement au Bureau d'ordre central de l'OMMP ou envoyé par voie postale recommandée avec accusé de réception sous pli scellé portant la mention suivante :

« APPEL A MANIFESTATION D'INTERET »

Concession pour le financement, la conception, la réalisation, l'aménagement et l'exploitation d'une zone d'activités logistiques à Radès

Au nom de :

**Monsieur le Président Directeur Général
De l'Office de la Marine Marchande et des Ports**

À l'adresse suivante :

**Office de la Marine Marchande et des Ports
Bâtiment Administratif 2060 — La Goulette (TUNISIE)**

Le cachet du bureau d'ordre central de l'OMMP fera foi. Toute manifestation d'intérêt reçue après la date limite sera rejetée.

Toute demande d'information complémentaire ou de visite du site du projet peut être adressée par écrit ou par fax à la même adresse ou par voie électronique à l'adresse suivante :

E-mail : b.gafsi@ommp.nat.tn , f.benmakhlouf@ommp.nat.tn .

