

بلدية بن عروس إعلان عن طلب عروض مفتوح للزمة استغلال و تعهد و صيانة الأسواق الأسبوعية بالمنطقة البلدية بن عروس

يتشرف رئيس بلدية بن عروس بإعلام العموم بإجراء لزمة استغلال و صيانة و تعهد الأسواق أسبوعية بالمنطقة البلدية بين عروس فعلى الراغبين في المشاركة من الأشخاص العموميين أو الذوات المعنوية الخاصة أو الأشخاص الطبيعيين الذين ليسوا في حالة إفلاس أو في حالة تسوية قضائية أو لهم ديون راجعة للدولة أو البلدية، سحب كراس الشروط و نظام طلب العروض والوثائق المتصلة به مباشرة من قصر بلدية بن عروس الكائن بشارع الجمهورية بن عروس (مصلحة الاستخلاص) بصفة مجانية أو تحميلها مباشرة من البريد الإلكتروني التالي: municipalitebenarous@hotmail.com وتقديم عروض على النحو التالي:

معايير التقييم الفني		
صاحب شهادة تعليم عالي (أو شهادة منظر) لم يتجاوز سن 35 سنة في تاريخ آخر أجل لتقديم العروض	30 نقطة	تسند في صورة توفر الشرطين مجتمعين يتم إسناد () نقطة في صورة عدم توفر أحد الشرطين
عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها من قبل شركة المشروع	70 نقطة	تسند للعرض الأفضل وبالتناسب بالنسبة لبقية العروض
مجموع العدد الفني		100 نقطة
معايير التقييم المالي		
المعلوم القار السنوي للمتر المربع الواحد بالدينار ضارب المساحة (معلوم سنوي للمتر المربع * المساحة الجمالية للسوق)	35 نقطة	تسند لأرفع معلوم قار ليتم بعدها إسناد بقية العروض الأعداد بالتناسب وفقا لترتيب تنازلي
المعلوم المتغير السنوي بإسناد نسبة على رقم المعاملات السنوي المزمع تحقيقه لفائدة البلدية	35 نقطة	تسند لأرفع معلوم متغير ليتم بعدها إسناد بقية العروض الأعداد بالتناسب وفقا لترتيب تنازلي
المقابل الذي سيستخلصه صاحب الزمة من المنتصين و التجار بالسوق	30 نقطة	تسند لأقل مقابل ليتم بعدها إسناد بقية العروض الأعداد بالتناسب وفقا لترتيب تصاعدي
مجموع العدد المالي		100 نقطة

التقييم الإجمالي للعروض :

يسند لكل عارض عدد إجمالي يحتسب كما يلي :

$$\text{العدد الإجمالي (NG)} = (\text{العدد المالي (NF)} \times 0.7 + \text{العدد الفني (NT)} \times 0.3)$$

يتم ترتيب العروض المشاركة حسب العدد الإجمالي المتحصل عليه بصفة تنازلية و يقع إختيار صاحب المرتبة الأولى.

في صورة تساوي العروض يتم إختيار صاحب العرض الأفضل ماليا
في صورة تساوي العروض المالية يتم دعوة العارضين المتساويين لتقديم عروض مالية جديدة

الظرف الخارجي:

مغلق مكتوب عليه من الخارج " طلب عروض متعلق بلزمة استغلال و تعهد و صيانة الأسواق الأسبوعية بين عروس لسنة 2021 يحتوي إضافة إلى ظرف العرض الفني و ظرف العرض المالي على الوثائق التالية:

1. كراس الشروط مؤشر على كل صفحاته و معرف بالإمضاء.
2. نظام طلب العروض مؤشر على كل صفحاته و معرف بالإمضاء.
3. مشروع عقد اللزمة
4. نسخة من إعلان طلب العروض.

الظرف الأول: العرض الفني

1. نسخة من بطاقة التعريف الوطنية للأشخاص الطبيعيين.
2. نسخة من اتفاق المساهمين بخصوص المساهمة في رأس المال إذا كان المشارك شخص معنوي.
3. نسخة من النظام الأساسي للشركة إذا كان المشارك شخص معنوي
4. نسخة من مشروع العقد التأسيسي لشركة المشروع التي سيتم إحداثها يكون موضوعها لزمة الأسواق الأسبوعية بالمنطقة البلدية بن عروس.
5. -تصريح على الشرف بعدم الإفلاس أو بعدم الوجود في وضعية تسوية قضائية (معرف بالإمضاء)
6. -شهادة في الانخراط بالضمان الاجتماعي (إن كان المشارك شخص معنوي)
7. -وثيقة تعهد للالتزام باحترام مقتضيات نظام طلب العروض (معرف بالإمضاء)
8. تصريح على الشرف حسب الأنموذج المصاحب تبين أن العارض ليست له ديون راجعة للدولة أو للبلدية بعنوان أداء بلدي أو كراء أو غيرها (معرف بالإمضاء)
9. بطاقة إرشادات عامة حول المشارك
10. -التزام معرف عليه بالإمضاء بإبرام عقد التأمين عند الإنطلاق في استغلال السوق يغطي كامل مدة الاستغلال المنصوص عليها بعقد اللزمة.

11. -تصريح على الشرف يثبت أن العارض لم يكن عونا عموميا ببلدية بن عروس أو مضى عن انقطاعه عن العمل 5 سنوات أو أكثر حسب الأنموذج المصاحب.

12. - عدد الأعوان المزمع تشغيلهم بشركة المشروع و توزيع مهامهم و في غياب هذه الوثيقة يقضى

العرض أليا

13. - كما يفيد بأن العارض متحصل على شهادة من التعليم العالي أو شهادة منظره من وزارة التعليم العالي.

يجب أن يكون العرض مغلق و مختوم و مكتوب عليه عبارة " العرض الفني"

الظرف الثاني: العرض المالي:

يجب أن يحتوي هذا الظرف على الوثيقة المعدة من قبل الإدارة و التي تتضمن المعطيات التالية و في غياب الوثيقة أو في غياب تعيير إحدى المعطيات التالية يقضى العرض آليا:

1. المعلوم القار المتمثل في مقدار المعلوم السنوي للزمة المقترح من طرف العارض بحساب معلوم المتر المربع الواحد في السنة ضارب المساحة حسب المثال الهندسي المعد من قبل الإدارة

2. المعلوم المتغير المتمثل في النسبة السنوية المقترح إسنادها من قبل العارض لفائدة البلدية على رقم المعاملات حسب تقديرات العارض.

3. المقابل الذي سيستخلصه صاحب الزمة من التجار و المنتصبين بالسوق

يجب أن يكون العرض مغلق و مختوم و مكتوب عليه عبارة " العرض المالي " سيتم تقييم العروض وفقا لمنهجية الإنتقاء التالية:

معايير التقييم الفني		
صاحب شهادة تعليم عالي (أو شهادة منظر) لم يتجاوز سن 35 سنة في تاريخ آخر أجل لتقديم العروض	30 نقطة	تسند في صورة توفر الشرطين مجتمعين يتم إسناد 0 نقطة في صورة عدم توفر أحد الشرطين
عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها من قبل شركة المشروع	70 نقطة	تسند للعرض الأفضل وبالتناسب بالنسبة لبقية العروض
مجموع العدد الفني	100 نقطة	
معايير التقييم المالي		
المعلوم القار السنوي للمتر المربع الواحد بالدينار ضارب المساحة (معلوم سنوي للمتر المربع * المساحة الجملية للسوق)	35 نقطة	تسند لأرفع معلوم قار ليتم بعدها إسناد بقية العروض بالأعداد بالتناسب وفقا لترتيب تنازلي
المعلوم المتغير السنوي بإسناد نسبة على رقم المعاملات السنوي المزمع تحقيقه لفائدة البلدية	35 نقطة	تسند لأرفع معلوم متغير ليتم بعدها إسناد بقية العروض بالأعداد بالتناسب وفقا لترتيب تنازلي
المقابل الذي سيستخلصه صاحب الزمة من المنتصبين و التجار بالسوق	30 نقطة	تسند لأقل مقابل ليتم بعدها إسناد بقية العروض بالأعداد بالتناسب وفقا لترتيب تصاعدي
مجموع العدد المالي	100 نقطة	

التقييم الإجمالي للعروض :

يسند لكل عارض عدد إجمالي يحتسب كما يلي :

$$\text{العدد الإجمالي (NG)} = (\text{العدد المالي (NF)} + 0.7 \times \text{العدد الفني (NT)}) \times 0.3$$

يتم ترتيب العروض المشاركة حسب العدد الإجمالي المتحصل عليه بصفة تنازلية و يقع إختيار صاحب المرتبة الأولى.

في صورة تساوي العروض يتم إختيار صاحب العرض الأفضل ماليا

في صورة تساوي العروض المالية يتم دعوة العارضين المتساويين لتقديم عروض مالية جديدة

حدد آخر أجل لقبول العروض يوم الجمعة 02 أبريل 2021 على الساعة العاشرة صباحا و يتم إقصاء كل عرض يرد بعد هذا الأجل أما بالنسبة للعروض الواردة عن طريق البريد فإنه يتم اعتماد تاريخ ختم مكتب الضبط المركزي بالبلدية.

- تودع المطالب إما مباشرة بمكتب الضبط المركزي بقصر بلدية بن عروس شارع الجمهورية بين عروس أو عن طريق البريد مضمون الوصول في ظرف مغلق (يكتب عليه: "لا يفتح... لزمة استغلال وتعهد وصيانة الأسواق الأسبوعية بالمنطقة البلدية بن عروس لسنة 2021")
تفتح العروض بجلسة علنية طبقا للشروط المبينة بنظام طلب العروض يوم الجمعة 02 أبريل 2021 على الساعة 10 والنصف صباحا.

* تعلم بلدية بن عروس على تنظيم يوم إعلامي مفتوح للعموم و ذلك أيام 08 و 09 و 10 مارس 2021 على الساعة العاشرة صباحا بقصر بلدية بن عروس للتعريف بشروط المشاركة ومعايير التقييم والخطايا التي سيتم اعتمادها ونظام العمل وذلك لتبسيط الإجراءات الجديدة التي سيتم العمل بها.

رئيس البلدية

رئيس البلدية
محمد المزروعى

